

Ausschreibungstexte

LV-Bausteine für Estrich- und Terrazzoarbeiten · Stand 2026

Diese Texte sind zum Übernehmen in Leistungsverzeichnisse gedacht. Sie sind von einem ausführenden Betrieb formuliert – die Positionen enthalten das, was in der Praxis am häufigsten fehlt und später zum Nachtrag wird. Auf Anfrage liefern wir sie als Word- oder GAEB-Datei.

01 Zementestrich, schwimmend

Leistung: Zementestrich CT-C25-F4 nach DIN 18560-2, schwimmend auf Dämmschicht, Nenndicke 45 mm, Zuschlag 0/8 nach Sieblinie A/B, Oberfläche abgezogen und geglättet, Randdämmstreifen 10 mm umlaufend, Feldbegrenzung nach Fugenplan.

Zulage: Ausführung als Heizestrich einschließlich Funktionsheizen und Protokoll. Vorbemerkung: Der Auftragnehmer weist die Belegreife durch CM-Messung nach; Zeitpunkt und Messstellen sind mit dem Folgegewerk abzustimmen.

02 Calciumsulfatfließestrich

Leistung: Calciumsulfatfließestrich CAF-C25-F5 nach DIN 18560-2, schwimmend auf Dämmschicht, Nenndicke 45 mm über Rohroberkante, selbstnivellierend eingebracht und entlüftet, Oberfläche nach Erhärtung anzuschleifen und abzusaugen.

Wichtig: Das Anschleifen der Sinterschicht gehört als eigene Position in die Ausschreibung. Fehlt sie, wird sie später zum Nachtrag – oder gar nicht ausgeführt, und der Oberbelag haftet nicht.

03 Industrieestrich mit Hartstoffeinstreuung

Leistung: Industrieestrich im Verbund, Nenndicke 60 mm, mit Hartstoffeinstreuung Gruppe A nach DIN 1100, maschinell eingerieben, Oberfläche flügelgeglättet, Scheinfugen im Raster nach Plan geschnitten und dauerelastisch verfüllt.

Zur Kalkulation anzugeben: Radlast, Punktlast und chemische Beanspruchung. Ohne diese drei Werte ist jedes Angebot eine Schätzung.

04 Ortsterrazzo

Leistung: Ortsterrazzo, Vorsatzschicht mindestens 15 mm auf Ausgleichsestrich, Körnung und Bindemittelfarbe nach freigegebenem Muster, geschliffen in drei Durchgängen, imprägniert und poliert, Randfries umlaufend nach Zeichnung.

Zulagen: Intarsien nach Vorlage, Messingtrennschienen, Sonderformate. Bemusterung: Vor Ausführung sind Musterplatten von mindestens 30 × 30 cm vorzulegen. Die freigegebene Rezeptur wird dokumentiert, damit spätere Ergänzungen farbgleich möglich sind.

05 Terrazzo-Fertigteile

Leistung: Fertigteile aus Terrazzo nach Aufmaß, Materialstärke 30 mm, Sichtkanten gefast und poliert, Ausschnitte nach Angabe, Oberfläche geschliffen und imprägniert.

Hinweis für die Planung: Terrazzo wiegt rund 2,4 t/m³. Eine 30 mm starke Platte bringt etwa 70 kg je Quadratmeter auf den Unterbau – die Unterkonstruktion ist entsprechend auszulegen.

06 Sanierung von Estrich und Terrazzo

Leistung: Vorhandenen Boden abklopfen, Hohlstellen kartieren, Risse quer aufschneiden, mit Gießharz verfüllen und mit Stahlklammern verspannen, Hohlstellen über Bohrungen verpressen, Fläche überschleifen.

Abrechnung des Rissverschlusses nach laufendem Meter. Die Menge kann erst nach dem Abklopfen bestimmt werden; im LV empfiehlt sich eine Bedarfsposition.

Anhaltswerte für die Planung

Estrichart	begehrbar	belastbar	belegreif bei 50 mm	CM-Grenzwert
Zementestrich CT	3 Tage	5–7 Tage	ca. 6 Wochen	2,0 % / 1,8 % mit FBH
Anhydritestrich CA	5 Tage	7 Tage	ca. 4 Wochen	0,5 % / 0,3 % mit FBH
Fließestrich CAF	1–2 Tage	5 Tage	3–5 Wochen	0,5 % / 0,3 % mit FBH

Die Werte gelten bei rund 20 °C und 65 % Luftfeuchte. Verbindlich ist allein die CM-Messung nach DIN 18560.

Beratung vor der Ausschreibung

Bei Aufbauhöhen, Fugenplänen und Schnittstellen zum Folgegewerk spart ein Telefonat vor der Ausschreibung später Nachträge. Rufen Sie an: 02586 8465, oder schreiben Sie an info@estrich-aman.de.